



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.gov.ru

29.09.2021 № 41778-АЛ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации**

**Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации**

**Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 2 августа 2021 г. № 31891-ИФ/09, от 9 августа 2021 г. № 33267-ИФ/09, от 17 августа 2021 г. № 34475-ИФ/09, от 20 августа 2021 г. № 35422-ИФ/09, от 24 августа 2021 г. № 35822-ИФ/09, от 31 августа 2021 г. № 36820-ИФ/09, от 7 сентября 2021 г. № 38115-ИФ/09, от 10 сентября 2021 г. № 38891-ИФ/09, от 14 сентября 2021 г. № 39177-ИФ/09, от 20 сентября 2021 г. № 40123-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 39 л. в 1 экз.

И.о. Министра

Исп.: Хохрин Е.М.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в системе электронного  
документоборота Минстроя России

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Владелец: **Ломакин Александр Николаевич**  
Сертификат: 0193F3EAFD8CA02994EB114C987B6118F8  
Действителен: 08.04.2021 до 31.12.2021

А.Н. Ломакин









## Южный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства           |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                    |                    |
|--------------------------------|--------------|---|--------------------|--------------------|
|                                |              | Волгоградская область                                 | Краснодарский край | Ростовская область |
| Многоквартирные жилые дома     | Кирпичные    | -   | -                  | -                  |
|                                | Панельные    | -   | -                  | -                  |
|                                | Монолитные   | -   | -                  | -                  |
|                                | Прочие       | -   | -                  | -                  |
| Административные здания        |              | -   | -                  | -                  |
| Объекты образования            | Детские сады | -   | -                  | -                  |
|                                | Школы        | -   | -                  | -                  |
|                                | Прочие       | -   | -                  | -                  |
| Объекты здравоохранения        | Поликлиники  | -   | -                  | -                  |
|                                | Больницы     | -   | -                  | -                  |
|                                | Прочие       | -   | -                  | -                  |
| Объекты спортивного назначения |              | -   | -                  | -                  |
| Объекты культуры               |              | -   | -                  | -                  |
| Котельные                      |              | -   | -                  | -                  |
| Очистные сооружения            |              | -   | -                  | -                  |

| Объект строительства  | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                    |                    |
|---|---|--------------------|--------------------|
|   | Волгоградская область                                 | Краснодарский край | Ростовская область |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения                                | -   | -                  | -                  |
| Внешние инженерные сети водопровода                                   | -   | -                  | -                  |
| Внешние инженерные сети канализации                                   | -   | -                  | -                  |
| Внешние инженерные сети газоснабжения                                 | -   | -                  | -                  |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами                           | -   | -                  | -                  |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами                      | -   | -                  | -                  |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами                          | -   | -                  | -                  |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами                     | -   | -                  | -                  |
| Сети наружного освещения  | -   | -                  | -                  |
| Прочие объекты  | -   | -                  | -                  |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>                                   | -   | -                  | -                  |
| Электрификация железных дорог <sup>5</sup>                            | 6,23  | 5,85               | 5,76               |
| Железные дороги <sup>5</sup>  | 9,02  | 8,59               | 8,68               |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>                        | -   | -                  | -                  |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | -   | -                  | -                  |

## Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства           |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                 |                      |                     |
|--------------------------------|--------------|---|---------------------------------|----------------------|---------------------|
|                                |              | Республика Дагестан                                   | Карачаево-Черкесская Республика | Чеченская Республика | Ставропольский край |
| Многоквартирные жилые дома     | Кирпичные    | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
|                                | Панельные    | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
|                                | Монолитные   | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
|                                | Прочие       | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
| Административные здания        |              | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
| Объекты образования            | Детские сады | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
|                                | Школы        | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
|                                | Прочие       | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
| Объекты здравоохранения        | Поликлиники  | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
|                                | Больницы     | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
|                                | Прочие       | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
| Объекты спортивного назначения |              | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
| Объекты культуры               |              | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
| Котельные                      |              | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |
| Очистные сооружения            |              | - / -   | - / -                           | - / -                | - / -               |



| Объект строительства  | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                 |                      |                     |
|---|---|---------------------------------|----------------------|---------------------|
|   | Республика Дагестан                                   | Карачаево-Черкесская Республика | Чеченская Республика | Ставропольский край |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения                                | -   | -                               | -                    | -                   |
| Внешние инженерные сети водопровода                                   | -   | -                               | -                    | -                   |
| Внешние инженерные сети канализации                                   | -   | -                               | -                    | -                   |
| Внешние инженерные сети газоснабжения                                 | -   | -                               | -                    | -                   |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами                           | -   | -                               | -                    | -                   |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами                      | -   | -                               | -                    | -                   |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами                          | -   | -                               | -                    | -                   |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами                     | -   | -                               | -                    | -                   |
| Сети наружного освещения  | -   | -                               | -                    | -                   |
| Прочие объекты  | -   | -                               | -                    | -                   |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>                                   | -   | -                               | -                    | -                   |
| Электрификация железных дорог <sup>5</sup>                            | 7,11  | 5,96                            | 7,15                 | 6,10                |
| Железные дороги <sup>5</sup>  | 8,94  | 8,49                            | 8,98                 | 8,31                |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>                        | -   | -                               | -                    | -                   |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | -   | -                               | -                    | -                   |





## Уральский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства                   |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                     |  |                                 |
|--|--------------|---|---------------------|--|---------------------------------|
|  |              | Курганская область                                    | Челябинская область | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра | Ямало-Ненецкий автономный округ |
| Многоквартирные жилые дома             | Кирпичные    | -   | -                   | -  | -                               |
|  | Панельные    | -   | -                   | -  | -                               |
|  | Монолитные   | -   | -                   | -  | -                               |
|  | Прочие       | -   | -                   | -  | -                               |
| Административные здания                |              | -   | -                   | -  | -                               |
| Объекты образования                    | Детские сады | -   | -                   | -  | -                               |
|  | Школы        | -   | -                   | -  | -                               |
|  | Прочие       | -   | -                   | -  | -                               |
| Объекты здравоохранения                | Поликлиники  | -   | -                   | -  | -                               |
|  | Больницы     | -   | -                   | -  | -                               |
|  | Прочие       | -   | -                   | -  | -                               |
| Объекты спортивного назначения         |              | -   | -                   | -  | -                               |
| Объекты культуры                       |              | -   | -                   | -  | -                               |
| Котельные                              |              | -   | -                   | -  | -                               |
| Очистные сооружения                    |              | -   | -                   | -  | -                               |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения |              | -   | -                   | -  | -                               |

| Объект строительства  | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                     |  |                                 |
|---|---|---------------------|--|---------------------------------|
|   | Курганская область                                    | Челябинская область | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра | Ямало-Ненецкий автономный округ |
| Внешние инженерные сети водопровода                                   | -   | -                   | -  | -                               |
| Внешние инженерные сети канализации                                   | -   | -                   | -  | -                               |
| Внешние инженерные сети газоснабжения                                 | -   | -                   | -  | -                               |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами                           | -   | -                   | -  | -                               |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами                      | -   | -                   | -  | -                               |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами                          | -   | -                   | -  | -                               |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами                     | -   | -                   | -  | -                               |
| Сети наружного освещения  | -   | -                   | -  | -                               |
| Прочие объекты  | -   | -                   | -  | -                               |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>                                   | -   | -                   | -  | -                               |
| Электрификация железных дорог <sup>5</sup>                            | 6,46  | 6,53                | 7,89                                     | 8,85                            |
| Железные дороги <sup>5</sup>  | 8,99  | 8,98                | 10,16                                    | 10,61                           |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>                        | -   | -                   | -  | -                               |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | -   | -                   | -  | -                               |

## Сибирский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства                   |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |                       |                |                 |
|--|--------------|---|-------------------|-----------------------|----------------|-----------------|
|  |              | Алтайский край  | Иркутская область | Новосибирская область | Омская область | Томская область |
| Многоквартирные жилые дома             | Кирпичные    | -   | -                 | -                     | -              | -               |
|  | Панельные    | -   | -                 | -                     | -              | -               |
|  | Монолитные   | -   | -                 | -                     | -              | -               |
|  | Прочие       | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Административные здания                |              | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Объекты образования                    | Детские сады | -   | -                 | -                     | -              | -               |
|  | Школы        | -   | -                 | -                     | -              | -               |
|  | Прочие       | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Объекты здравоохранения                | Поликлиники  | -   | -                 | -                     | -              | -               |
|  | Больницы     | -   | -                 | -                     | -              | -               |
|  | Прочие       | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Объекты спортивного назначения         |              | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Объекты культуры                       |              | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Котельные                              |              | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Очистные сооружения                    |              | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения |              | -   | -                 | -                     | -              | -               |

| Объект строительства  | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |                       |                |                 |
|---|---|-------------------|-----------------------|----------------|-----------------|
|   | Алтайский край  | Иркутская область | Новосибирская область | Омская область | Томская область |
| Внешние инженерные сети водопровода                                   | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Внешние инженерные сети канализации                                   | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Внешние инженерные сети газоснабжения                                 | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами                           | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами                      | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами                          | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами                     | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Сети наружного освещения  | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Прочие объекты  | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>                                   | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Электрификация железных дорог <sup>5</sup>                            | 6,58  | 7,01              | 6,41                  | 6,25           | 6,80            |
| Железные дороги <sup>5</sup>  | 9,24  | 9,42              | 8,84                  | 8,81           | 9,27            |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>                        | -   | -                 | -                     | -              | -               |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | -   | -                 | -                     | -              | -               |

## Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства                   |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                      |                 |                  |                  |                              |
|--|--------------|---|--------------------------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------------------|
|  |              | Республика Бурятия                                    | Республика Саха (Якутия)<br>(1 зона) | Приморский край | Хабаровский край | Амурская область | Еврейская автономная область |
| Многоквартирные жилые дома             | Кирпичные    | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
|  | Панельные    | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
|  | Монолитные   | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
|  | Прочие       | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
| Административные здания                |              | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
| Объекты образования                    | Детские сады | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
|  | Школы        | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
|  | Прочие       | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
| Объекты здравоохранения                | Поликлиники  | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
|  | Больницы     | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
|  | Прочие       | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
| Объекты спортивного назначения         |              | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
| Объекты культуры                       |              | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
| Котельные                              |              | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
| Очистные сооружения                    |              | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения |              | -   | -                                    | -               | -                | -                | -                            |



| Объект строительства  | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                   |                 |                  |                  |                              |
|---|---|-----------------------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------------------|
|   | Республика Бурятия                                    | Республика Саха (Якутия) (1 зона) | Приморский край | Хабаровский край | Амурская область | Еврейская автономная область |
| Внешние инженерные сети водопровода                                   | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Внешние инженерные сети канализации                                   | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Внешние инженерные сети газоснабжения                                 | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами                           | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами                      | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами                          | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами                     | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Сети наружного освещения  | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Прочие объекты  | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>                                   | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Электрификация железных дорог <sup>5</sup>                            | 6,86  | 9,22                              | 7,01            | 7,28             | 7,34             | 6,62                         |
| Железные дороги <sup>5</sup>  | 9,44  | 11,3                              | 8,97            | 9,54             | 9,66             | 8,88                         |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>                        | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | -   | -                                 | -               | -                | -                | -                            |

## Примечания:

- При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:  
- для районов Крайнего Севера - 1,007;  
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги» указаны к федеральной сметно-нормативной базе.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства,  
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок,  
на III квартал 2021 года<sup>1</sup>

Южный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |
|----------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|
|                            |                                    | Республика<br>Калмыкия                                |                       |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                          | Оплата труда  | <u>20,38</u><br>26,35 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,37</u><br>6,03   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,24</u><br>7,07   |
|                            | Панельные                          | Оплата труда  | <u>20,38</u><br>26,35 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,46</u><br>7,03   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,59</u><br>7,54   |
|                            | Монолитные                         | Оплата труда  | <u>20,38</u><br>26,35 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,94</u><br>5,64   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,62</u><br>7,53   |
|                            | Прочие                             | Оплата труда  | <u>20,38</u><br>26,35 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,87</u><br>6,02   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,48</u><br>7,37   |

| Объект строительства    | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |              |       |
|-------------------------|------------------------------------|---|--------------|-------|
|                         |                                    | Республика  | Калмыкия     |       |
| Административные здания | Оплата труда                       | <u>20,38</u>  | 26,35        |       |
|                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,25</u>   | 5,35         |       |
|                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,93</u>   | 8,37         |       |
| Объекты образования     | Детские сады                       | Оплата труда  | <u>20,38</u> | 26,35 |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,69</u>  | 5,32  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>8,70</u>  | 8,25  |
|                         | Школы                              | Оплата труда  | <u>20,38</u> | 26,35 |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,79</u>  | 4,77  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,01</u>  | 8,67  |
|                         | Прочие                             | Оплата труда  | <u>20,38</u> | 26,35 |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,39</u>  | 5,14  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>8,82</u>  | 8,40  |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>20,38</u> | 26,35 |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,21</u>  | 5,70  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>10,32</u> | 9,93  |
|                         | Больницы                           | Оплата труда  | <u>20,38</u> | 26,35 |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,18</u>  | 5,97  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>8,15</u>  | 7,66  |

| Объект строительства                   |        | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |          |
|--|--------|------------------------------------|---|----------|
|  |        |                                    | Республика  | Калмыкия |
|  | Прочие | Оплата труда                       | <u>20,38</u>  | 26,35    |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,82</u>   | 5,88     |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,11</u>   | 8,65     |
| Объекты спортивного назначения         |        | Оплата труда                       | <u>20,38</u>  | 26,35    |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,89</u>   | 6,02     |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,32</u>   | 8,16     |
| Объекты культуры                       |        | Оплата труда                       | <u>20,38</u>  | 26,35    |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,96</u>   | 6,24     |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,29</u>   | 8,74     |
| Котельные                              |        | Оплата труда                       | <u>20,38</u>  | 26,35    |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,51</u>   | 6,10     |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,98</u>   | 7,29     |
| Очистные сооружения                    |        | Оплата труда                       | <u>20,38</u>  | 26,35    |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,42</u>   | 6,19     |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,29</u>  | 9,11     |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения |        | Оплата труда                       | <u>20,38</u>  | 26,35    |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,90</u>   | 8,27     |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,36</u>  | 9,19     |

| Объект строительства                             | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |          |
|--|------------------------------------|---|----------|
|  |                                    | Республика  | Калмыкия |
| Внешние инженерные сети водопровода              | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,50</u><br>4,14                                   |          |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,68</u><br>8,56                                   |          |
| Внешние инженерные сети канализации              | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,77</u><br>6,99                                   |          |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,95</u><br>8,75                                   |          |
| Внешние инженерные сети газоснабжения            | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,20</u><br>5,35                                   |          |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,70</u><br>8,36                                   |          |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,15</u><br>5,78                                   |          |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,49</u><br>6,68                                   |          |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,82</u><br>4,32                                   |          |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,43</u><br>6,69                                   |          |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами     | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,38</u><br>5,69                                   |          |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>5,97</u><br>5,50                                   |          |

| Объект строительства  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |          |
|---|------------------------------------|---|----------|
|   |                                    | Республика  | Калмыкия |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами                     | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,15</u><br>5,30                                   |          |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>5,96</u><br>5,50                                   |          |
| Сети наружного освещения  | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,23</u><br>8,24                                   |          |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,81</u><br>6,13                                   |          |
| Прочие объекты  | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,96</u><br>6,10                                   |          |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,59</u><br>8,07                                   |          |
| Пусконаладочные работы  | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  |          |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  |          |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                        | Оплата труда                       | <u>20,38</u><br>26,35                                 |          |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,10</u><br>7,03                                   |          |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,42</u><br>8,63                                   |          |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | Оплата труда                       | -<br>-  |          |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  |          |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  |          |

## Приволжский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       |                                  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |       |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|-------|
|                            |                                  |                                    | г. Саров<br>(Нижегородская область)                   |       |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                        | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,48</u>   | 6,88  |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,14</u>   | 6,91  |
|                            | Панельные                        | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,77</u>   | 6,51  |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,49</u>   | 7,42  |
|                            | Монолитные                       | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,81</u>   | 6,38  |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,40</u>   | 7,17  |
|                            | Прочие                           | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,70</u>   | 6,55  |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,33</u>   | 7,14  |
| Административные здания    | Оплата труда                     | <u>24,97</u>                       | 21,14   |       |
|                            | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,01</u>                        | 5,79  |       |
|                            | Эксплуатация машин и механизмов  | <u>9,75</u>                        | 8,87  |       |

| Объект строительства    |              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |       |
|-------------------------|--------------|------------------------------------|---|-------|
|                         |              |                                    | г. Саров<br>(Нижегородская область)                   |       |
| Объекты образования     | Детские сады | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,49</u>   | 7,01  |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,56</u>   | 8,36  |
|                         | Школы        | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,76</u>   | 5,96  |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,81</u>   | 8,28  |
|                         | Прочие       | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,25</u>   | 6,65  |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,66</u>   | 8,33  |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники  | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,08</u>   | 6,26  |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,35</u>  | 9,21  |
|                         | Больницы     | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,05</u>   | 6,80  |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,97</u>   | 7,88  |
|                         | Прочие       | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14 |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,69</u>   | 6,61  |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,02</u>  | 8,49  |



| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                     |
|--|------------------------------------|---|-------------------------------------|
|  |                                    |   | г. Саров<br>(Нижегородская область) |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,54</u>   | 6,44                                |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,96</u>   | 8,49                                |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,85</u>   | 6,97                                |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,22</u>  | 8,95                                |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,30</u>   | 6,34                                |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,56</u>   | 8,00                                |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,39</u>   | 8,23                                |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,82</u>  | 9,92                                |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,49</u>   | 7,93                                |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,71</u>  | 9,69                                |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,27</u>   | 4,62                                |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,19</u>  | 9,11                                |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                     |
|---|------------------------------------|---|-------------------------------------|
|   |                                    |   | г. Саров<br>(Нижегородская область) |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>24,97</u><br>21,14                                 |                                     |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,23</u><br>7,24                                   |                                     |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,47</u><br>9,44                                  |                                     |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>24,97</u><br>21,14                                 |                                     |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,00</u><br>5,83                                   |                                     |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,21</u><br>9,47                                  |                                     |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>24,97</u><br>21,14                                 |                                     |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,21</u><br>6,27                                   |                                     |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,05</u><br>7,67                                   |                                     |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>24,97</u><br>21,14                                 |                                     |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,71</u><br>4,03                                   |                                     |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,97</u><br>7,60                                   |                                     |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>24,97</u><br>21,14                                 |                                     |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,30</u><br>6,09                                   |                                     |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,59</u><br>6,70                                   |                                     |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>24,97</u><br>21,14                                 |                                     |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,15</u><br>5,79                                   |                                     |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,58</u><br>6,69                                   |                                     |

| Объект строительства  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                     |
|---|------------------------------------|---|-------------------------------------|
|   |                                    |   | г. Саров<br>(Нижегородская область) |
| Сети наружного освещения  | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,60</u>   | 9,73                                |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,40</u>   | 7,38                                |
| Прочие объекты  | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,11</u>   | 7,10                                |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,25</u>   | 8,34                                |
| Пусконаладочные работы  | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -                                   |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                        | Оплата труда                       | <u>24,97</u>  | 21,14                               |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,12</u>   | 9,25                                |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,84</u>   | 8,03                                |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | Оплата труда                       | -   | -                                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -                                   |

## Уральский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       |                                  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                      |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|----------------------|
|                            |                                  |                                    |   | Свердловская область |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                        | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,87</u>   | 7,48                 |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,34</u>   | 4,37                 |
|                            | Панельные                        | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,58</u>   | 5,94                 |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,69</u>   | 4,97                 |
|                            | Монолитные                       | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,42</u>   | 5,89                 |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,58</u>   | 4,87                 |
|                            | Прочие                           | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,60</u>   | 6,35                 |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,52</u>   | 4,71                 |
| Административные здания    | Оплата труда                     | <u>26,20</u>                       | 18,60   |                      |
|                            | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,28</u>                        | 5,44  |                      |
|                            | Эксплуатация машин и механизмов  | <u>9,89</u>                        | 7,04  |                      |

| Объект строительства    |              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                      |
|-------------------------|--------------|------------------------------------|---|----------------------|
|                         |              |                                    |   | Свердловская область |
| Объекты образования     | Детские сады | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,53</u>   | 7,08                 |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,72</u>   | 6,00                 |
|                         | Школы        | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,68</u>   | 6,01                 |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,96</u>   | 6,48                 |
|                         | Прочие       | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,25</u>   | 6,72                 |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,81</u>   | 6,17                 |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники  | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,13</u>   | 5,74                 |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,53</u>  | 6,61                 |
|                         | Больницы     | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,96</u>   | 5,77                 |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,13</u>   | 5,45                 |
|                         | Прочие       | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,65</u>   | 5,76                 |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,19</u>  | 5,97                 |

| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                      |
|--|------------------------------------|---|----------------------|
|  |                                    |   | Свердловская область |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,58</u>   | 5,86                 |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,05</u>   | 6,94                 |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,96</u>   | 6,73                 |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,39</u>  | 6,54                 |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,36</u>   | 6,46                 |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,65</u>   | 6,73                 |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,43</u>   | 7,54                 |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,87</u>  | 8,91                 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,24</u>   | 7,50                 |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,73</u>  | 9,01                 |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,56</u>   | 4,10                 |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,24</u>  | 8,16                 |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                      |
|---|------------------------------------|---|----------------------|
|   |                                    |   | Свердловская область |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,71</u>   | 7,12                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,52</u>  | 8,30                 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,50</u>   | 4,33                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,26</u>  | 8,21                 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,57</u>   | 5,74                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,12</u>   | 6,85                 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,05</u>   | 4,25                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,05</u>   | 6,81                 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,12</u>   | 5,20                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,67</u>   | 5,91                 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,17</u>   | 5,43                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,67</u>   | 5,91                 |

| Объект строительства  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                      |
|---|------------------------------------|---|----------------------|
|   |                                    |   | Свердловская область |
| Сети наружного освещения  | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,87</u>   | 6,00                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,48</u>   | 6,41                 |
| Прочие объекты  | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,84</u>   | 6,45                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,36</u>   | 6,41                 |
| Пусконаладочные работы  | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -                    |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -                    |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                        | Оплата труда                       | <u>26,20</u>  | 18,60                |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,44</u>   | 7,35                 |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,87</u>   | 7,51                 |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | Оплата труда                       | -   | -                    |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -                    |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -                    |



## Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       |                                  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                     |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|-------------------------------------|
|                            |                                  |                                    | Чукотский автономный округ (1 зона)                   | Чукотский автономный округ (2 зона) |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                        | Оплата труда                       | -   | -                                   |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -                                   |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -                                   |
|                            | Панельные                        | Оплата труда                       | <u>71,19</u>  | <u>71,19</u>                        |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>16,78</u>  | <u>19,49</u>                        |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,64</u>  | <u>18,00</u>                        |
|                            | Монолитные                       | Оплата труда                       | <u>71,19</u>  | <u>71,19</u>                        |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>12,57</u>  | <u>16,02</u>                        |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>16,85</u>  | <u>17,29</u>                        |
|                            | Прочие                           | Оплата труда                       | <u>71,19</u>  | <u>71,19</u>                        |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>15,29</u>  | <u>19,43</u>                        |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,09</u>  | <u>17,44</u>                        |
| Административные здания    | Оплата труда                     | <u>71,19</u>                       | <u>71,19</u>  |                                     |
|                            | Материалы, изделия и конструкции | <u>9,74</u>                        | <u>11,32</u>  |                                     |
|                            | Эксплуатация машин и механизмов  | <u>18,55</u>                       | <u>19,21</u>  |                                     |

| Объект строительства |                         | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                     |                   |
|----------------------|-------------------------|------------------------------------|---|-------------------------------------|-------------------|
|                      |                         |                                    | Чукотский автономный округ (1 зона)                   | Чукотский автономный округ (2 зона) |                   |
| Объекты образования  | Детские сады            | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>11,05</u><br>-                                     | <u>13,43</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,88</u><br>-                                     | <u>18,34</u><br>-                   |                   |
|                      | Школы                   | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,75</u><br>-                                      | <u>10,39</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>18,19</u><br>-                                     | <u>18,49</u><br>-                   |                   |
|                      | Прочие                  | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>10,15</u><br>-                                     | <u>12,30</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>18,02</u><br>-                                     | <u>18,54</u><br>-                   |                   |
|                      | Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>71,19</u><br>-                   | <u>71,19</u><br>- |
|                      |                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>17,70</u><br>-                   | <u>22,60</u><br>- |
|                      |                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>21,38</u><br>-                   | <u>22,01</u><br>- |
| Больницы             |                         | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>13,20</u><br>-                                     | <u>15,53</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,23</u><br>-                                     | <u>17,69</u><br>-                   |                   |
| Прочие               |                         | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>14,85</u><br>-                                     | <u>18,13</u><br>-                   |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>19,07</u><br>-                                     | <u>19,59</u><br>-                   |                   |

| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                     |
|--|------------------------------------|---|-------------------------------------|
|  |                                    | Чукотский автономный округ (1 зона)                   | Чукотский автономный округ (2 зона) |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>11,20</u><br>-                                     | <u>13,06</u><br>-                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>15,63</u><br>-                                     | <u>16,32</u><br>-                   |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>14,75</u><br>-                                     | <u>17,78</u><br>-                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>19,67</u><br>-                                     | <u>20,24</u><br>-                   |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>11,40</u><br>-                                     | <u>14,05</u><br>-                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>15,15</u><br>-                                     | <u>15,79</u><br>-                   |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>15,44</u><br>-                                     | <u>17,74</u><br>-                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>18,22</u><br>-                                     | <u>19,33</u><br>-                   |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>10,43</u><br>-                                     | <u>10,76</u><br>-                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,51</u><br>-                                     | <u>18,86</u><br>-                   |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,86</u><br>-                                      | <u>4,97</u><br>-                    |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,46</u><br>-                                     | <u>18,50</u><br>-                   |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                     |
|---|------------------------------------|---|-------------------------------------|
|   |                                    | Чукотский автономный округ (1 зона)                   | Чукотский автономный округ (2 зона) |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,60</u><br>-                                      | <u>11,03</u><br>-                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,83</u><br>-                                     | <u>18,90</u><br>-                   |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,60</u><br>-                                      | <u>8,29</u><br>-                    |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,48</u><br>-                                     | <u>18,52</u><br>-                   |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,97</u><br>-                                      | <u>7,89</u><br>-                    |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>14,54</u><br>-                                     | <u>15,16</u><br>-                   |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,22</u><br>-                                      | <u>6,40</u><br>-                    |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>14,43</u><br>-                                     | <u>15,07</u><br>-                   |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,56</u><br>-                                      | <u>8,16</u><br>-                    |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,93</u><br>-                                     | <u>12,24</u><br>-                   |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,87</u><br>-                                      | <u>8,58</u><br>-                    |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,93</u><br>-                                     | <u>12,24</u><br>-                   |

| Объект строительства  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                                     |
|---|------------------------------------|---|-------------------------------------|
|   |                                    | Чукотский автономный округ (1 зона)                   | Чукотский автономный округ (2 зона) |
| Сети наружного освещения  | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>11,30</u><br>-                                     | <u>12,24</u><br>-                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>13,33</u><br>-                                     | <u>13,81</u><br>-                   |
| Прочие объекты  | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>13,72</u><br>-                                     | <u>16,43</u><br>-                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>17,47</u><br>-                                     | <u>18,20</u><br>-                   |
| Пусконаладочные работы  | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-                       |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-                       |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                        | Оплата труда                       | <u>71,19</u><br>-                                     | <u>71,19</u><br>-                   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>21,00</u><br>-                                     | <u>24,92</u><br>-                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>16,75</u><br>-                                     | <u>17,86</u><br>-                   |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | Оплата труда                       | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-                       |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-                       |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-                       |

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учётом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

**Индексы изменения сметной стоимости строительства  
по виду объекта строительства «Автомобильные дороги с грунтовым покрытием»  
к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 на III квартал 2021 года<sup>1,2,3,4</sup>  
(без НДС)**

| №<br>п/п | Субъект Российской Федерации             | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 |
|----------|--|-----------------------------|
| 1        | 2  | 3                           |
| <b>I</b> | <b>Дальневосточный федеральный округ</b> |                             |
| 1        | Чукотский автономный округ (1 зона)      | <u>24,05</u><br>-           |

Примечание:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:
  - для районов Крайнего Севера - 1,007;
  - для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Автомобильные дороги с грунтовым покрытием» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве автомобильных дорог с сооружением насыпи земляного полотна из грунта, разработанного на карьерах и доставленного до места производства работ (без учета стоимости такого грунта), учитываемой в главе 2 сводного сметного расчета.

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам использования  
атомной энергии, определяемых с применением федеральных единичных расценок,  
на III квартал 2021 года<sup>1,2,3,4</sup>**

(без НДС)

| №<br>п/п  | Субъект Российской Федерации       | Индексы к ФЕР-2001   |
|-----------|------------------------------------|--|
|           |                                    | Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов |
| <b>I</b>  | <b>Уральский федеральный округ</b> |  |
| 1         | Челябинская область                | 13,51  |
| <b>II</b> | <b>Сибирский федеральный округ</b> |  |
| 2         | Томская область                    | 14,86  |

## Примечание:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министра России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве объектов с наличием радиационного источника на территории с сейсмичностью более 7 баллов, при эксплуатации которого используются радиоактивные вещества или генерируется ионизирующее излучение, учитываемой в главе 2 сводного сметного расчёта.

**Индексы изменения сметной стоимости  
по элементам прямых затрат по объектам использования атомной энергии,  
определяемых с применением федеральных единичных расценок,  
на III квартал 2021 года<sup>1,2,3</sup>**

**Уральский федеральный округ**

(без НДС)

| <b>Объект<br/>строительства</b>   | <b>Элемент прямых<br/>затрат</b> | <b>Индексы к ФЕР-2001</b>       |
|---|----------------------------------|---------------------------------|
|   |                                  | <b>Свердловская<br/>область</b> |
| Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов <sup>3</sup> | Оплата труда <sup>2</sup>        | 42,40                           |
|   | Материалы, изделия и конструкции | 8,16                            |
|   | Эксплуатация машин и механизмов  | 12,14                           |

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.
3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве объектов с наличием радиационного источника на территории с сейсмичностью более 7 баллов, при эксплуатации которого используется радиоактивные вещества или генерируется ионизирующее излучение, учитываемой в главе 2 сводного сметного расчёта.